

Regionstyrelsen

Tid och plats	10:00-15:55, Odlingen, Regionhuset, Strömgatan 13, Kalmar
Beslutande	Angelica Katsanidou (S), ordförande Malin Sjölander (M), vice ordförande, §§ 190-227 Karin Helmersson (C), vice ordförande Pär-Gustav Johansson (M) Lena Granath (V) Åsa Ottosson (M) Malin Anell (S) Mattias Adolfson (S) Martin Kirchberg (SD), §§ 190-193, 215-236 Peter Wretlund (S) Bo Karlsson (SD) Anna Lundgren (C) Jimmy Loord (KD) Martina Aronsson (S), ersätter Cecilia Hammar (S) Maud Ärlebrant (KD) Claus Zaar (SD), ersätter Martin Kirchberg (SD), §§ 194-214 Emma Lilliehorn (M), ersätter Malin Sjölander (M), §§ 228-236
Ej tjänstgörande ersättare	Lennart Hellström (M) Emmy Ahlstedt (C) Jonny Andersson (V) Claus Zaar (SD), §§ 190-193, 215-236 Emma Lilliehorn (M), §§ 190-227 Ola Håkansson (L) Petra Gustafsson (SD) Ilko Corkovic (S), §§ 190-213 Chatrine Pålsson Ahlgren (KD) Magnus Danlid (C)
Tjänstepersoner	Ingeborg Eriksson, regiondirektör Ann-Sofie Hedenstein, kanslidirektör Helena Nilsson, regional utvecklingsdirektör, § 192 Magnus Persson, utvecklingsdirektör, § 193 Helen Persson, HR-direktör, § 194 Lars Mattsson, ekonomidirektör, § 195 Johan Rosenqvist, hälso- och sjukvårdsdirektör, § 214 Mattias Ask, trafikdirektör, § 234 Sofia Åkesson, Region Kalmar läns revisorer, § 190-214 Gulistan Ucar, regionsekreterare
Justering	Sker digitalt.
Paragrafer	217
Ordförande	Angelica Katsanidou (S)
Justerare	Bo Karlsson (SD)
Sekreterare	Gulistan Ucar

§ 217

Ärendenummer RS 2024/1561

Hyresavtal fastigheten Kalmar Vallmon 17

Beslut

Regionstyrelsen godkänner att hyresavtal tecknas med Kriminalvården gällande lokaler inom fastigheten Vallmon 17 i Kalmar kommun.

Förvaltningschef Regionservice får i uppdrag att teckna avtalet med Kriminalvården.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Bakgrund

Kriminalvården har kontaktat Region Kalmar län gällande möjligheter att hyra lokaler, eftersom Kriminalvården har stort behov av nya anstaltsplatser. Förfrågan gäller en öppen anstalt i lägsta säkerhetsklass.

Med anledning av förfrågan har Region Kalmar län inventerat sitt fastighetsbestånd och konstaterat att regionen har tomställda lokaler inom fastigheten Vallmon 17 i Kalmar kommun, där det tidigare bedrivits verksamhet för vuxenpsykiatrisk vård. För närvarande har regionen inte någon användning av lokalerna och ser att det finns möjlighet att hyra ut lokalerna under en begränsad tid.

Regionen ser en samhällsnytta i att hjälpa Kriminalvården temporärt, under åren 2025-2031, då Kriminalvården får tillfällig möjlighet att nyttja lokalerna i en tid då det finns ett stort behov av fler anstaltsplatser, samtidigt som regionen förvaltar sin egendom på ett effektivt sätt.

Möjlighet och lämplighet att driva viss verksamhet inom planlagt område styrs av kommunens detaljplaner. Region Kalmar län har undersökt detta med Kalmar kommun och användningen av fastigheten som öppen anstalt ryms inom befintlig detaljplan.

Kriminalvården har att se till att kringliggande verksamheter och boende förblir trygga i sin närmiljö. När hyresavtal är tecknat kommer Kriminalvården därför ta ansvaret för att bjuda in närboende till informationsmöte.

Mot bakgrund av ovan föreslås att regionstyrelsen godkänner att hyresavtal tecknas med Kriminalvården.

Inför beslut i ärendet har synpunkter från medborgare inkommit, som anmäls till regionstyrelsen för kännedom (diarienummer RS 2024/1366).

Regionstyrelsens arbetsutskott lämnade § 251 den 29 oktober 2024 följande förslag till regionstyrelsen:

”Regionstyrelsen godkänner att hyresavtal tecknas med Kriminalvården gällande lokaler inom fastigheten Vallmon 2 i Kalmar kommun.

Förvaltningschef regionservice får i uppdrag att teckna avtalet med Kriminalvården.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad”.

Det noteras till protokollet att ett skrivfel uppmärksammas och att fastighetsbeteckningen rätteligen ska vara fastigheten Vallmon 17 i Kalmar kommun.

Efter avslutad överläggning beslutar regionstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Handling

1. Protokollsutdrag från regionstyrelsens arbetsutskott § 251 den 29 oktober 2024
2. Tjänsteskrivelse daterad den 25 oktober 2024

Expedierat till: förvaltningschef Regionservice

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN:	Gulistan Ucar	
TITEL:	Sekreterare	
TID:	2024-10-31 17:33:47 +01:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	SMS (+46725016219)	
IDENTIFIKATIONS-ID:	7e902a73c23942e7aaced32d4dc4a893	

NAMN:	Angelica Katsanidou	
TITEL:	Ordförande	
TID:	2024-10-31 17:40:32 +01:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	SMS (+46706688412)	
IDENTIFIKATIONS-ID:	9cee6b70acc345e9adafc77edefd2ecb	

NAMN:	Bo Karlsson	
TITEL:	Justerare	
TID:	2024-10-31 19:59:55 +01:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	SMS (+46705607567)	
IDENTIFIKATIONS-ID:	e59841b0527a4bbb9c6b320dc77224ae	

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2024-10-31 20:00:00 +01:00
Ref: 1821372
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)